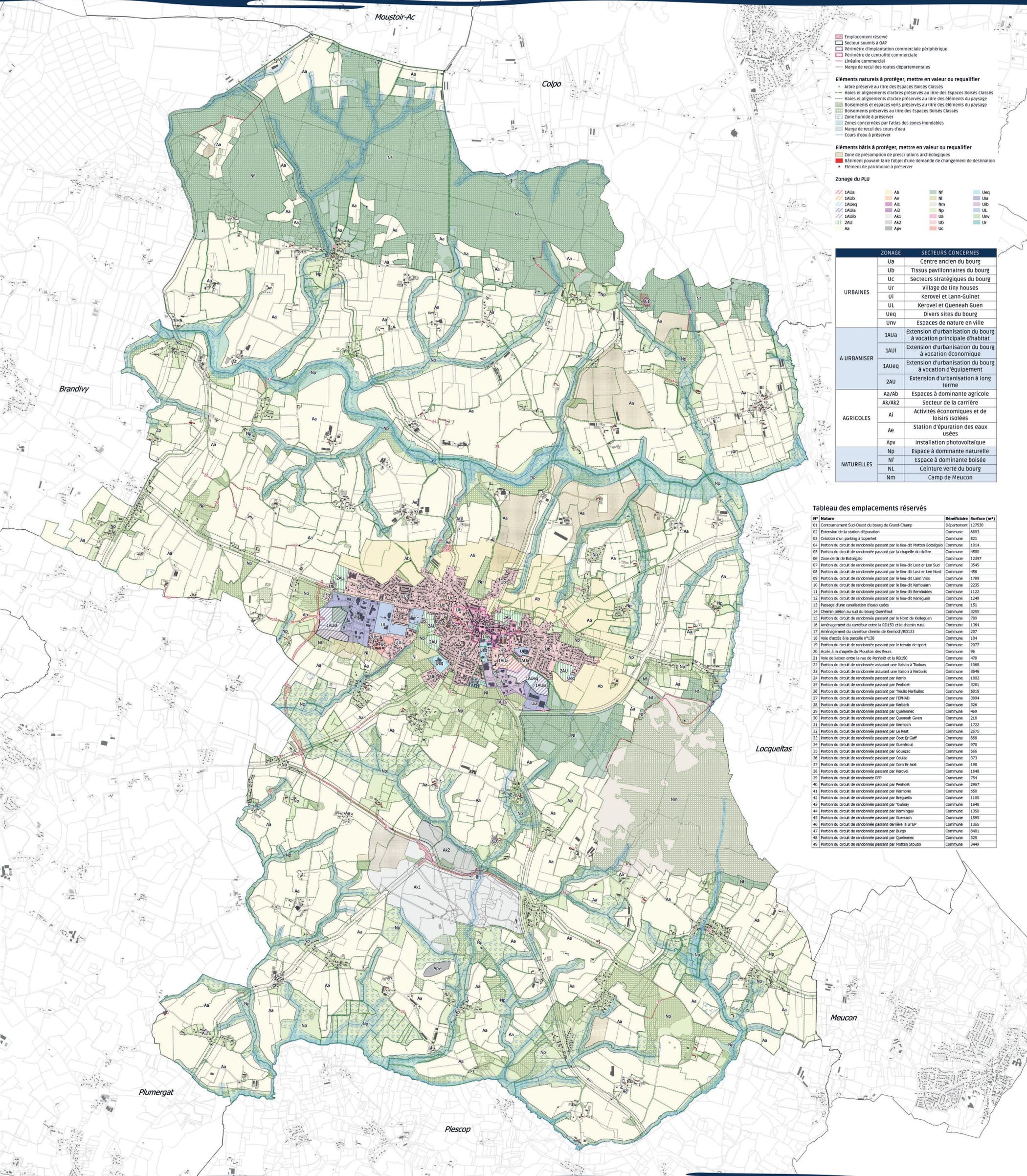


# PROJET DE RÈGLEMENT



- Emplacement réservé
  - Secteur soumis à OAP
  - Périmètre d'implantation commerciale périphérique
  - Périmètre de centralité commerciale
  - Linéaire commercial
  - Marge de recul des routes départementales
- Éléments naturels à protéger, mettre en valeur ou requalifier**
- Arbre préservé au titre des Espaces Boisés Classés
  - Hales et alignements d'arbres préservés au titre des Espaces Boisés Classés
  - Hales et alignements d'arbres préservés au titre des éléments du paysage
  - Boisements et espaces verts préservés au titre des éléments du paysage
  - Boisements préservés au titre des Espaces Boisés Classés
  - Zone humide à préserver
  - Zones concernées par l'atlas des zones inondables
  - Marge de recul des cours d'eau
  - Cours d'eau à préserver
- Éléments bâtis à protéger, mettre en valeur ou requalifier**
- Zone de présomption de prescriptions archéologiques
  - Bâtiment pouvant faire l'objet d'une demande de changement de destination
  - Élément de patrimoine à préserver

**Zonage du PLU**

1AUa	Ab	Nf	Ueq
1AUb	Ae	Ni	Uia
1AUc	Al1	Nm	Uba
1AUd	Al2	Np	Ula
1AUE	Ak1	Ua	Unv
2AU	Ak2	Ub	Ur
Aa	Apv	Uc	

	ZONAGE	SECTEURS CONCERNÉS
URBAINES	Ua	Centre ancien du bourg
	Ub	Tissus pavillonnaires du bourg
	Uc	Secteurs stratégiques du bourg
	Ur	Village de tiny houses
	Uj	Kerovel et Lann-Guinet
	Ul	Kerovel et Queneah Guen
A URBANISER	Ueq	Divers sites du bourg
	Unv	Espaces de nature en ville
	1AUa	Extension d'urbanisation du bourg à vocation principale d'habitat
	1AUi	Extension d'urbanisation du bourg à vocation économique
AGRICOLLES	1AUEq	Extension d'urbanisation du bourg à vocation d'équipement
	2AU	Extension d'urbanisation à long terme
	Aa/Ab	Espaces à dominante agricole
	AK/AK2	Secteur de la carrière
	Al	Activités économiques et de loisirs isolées
NATURELLES	Ae	Station d'épuration des eaux usées
	Apv	Installation photovoltaïque
	Np	Espace à dominante naturelle
	Nf	Espace à dominante boisée
	NL	Ceinture verte du bourg
	Nm	Camp de Meucou

**Tableau des emplacements réservés**

N°	Nature	Bénéficiaire	Surface (m²)
01	Cartouche Sud-Ouest du bourg de Grand-Champ	Département	127530
02	Extension de la station d'épuration	Commune	6003
03	Création d'un parking à Loperhet	Commune	821
04	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Motten Botségalo	Commune	1014
05	Portion du circuit de randonnée passant par la chapelle du diobre	Commune	4900
06	Zone de tir de Botségalo	Commune	12397
07	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Lost'er Len Sud	Commune	3945
08	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Lost'er Len Nord	Commune	495
09	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Lann Vios	Commune	1789
10	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Kerhouarn	Commune	2235
11	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Bernheud	Commune	1122
12	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Kerleguen	Commune	1248
13	Passage d'une canalisation d'eaux usées	Commune	151
14	Chemin pignon au sud du bourg Guenrouf	Commune	3255
15	Portion du circuit de randonnée passant par le lieu-dit Kerleguen	Commune	1968
16	Aménagement de carrefour entre la RD150 et le chemin rural	Commune	1364
17	Aménagement de carrefour chemin de Kerhoch/RD133	Commune	207
18	Voie d'accès à la parcelle n°130	Commune	104
19	Portion du circuit de randonnée passant par le terrain de sport	Commune	2077
20	Accès à la chapelle du Moustoir des fleurs	Commune	96
21	Voie de liaison entre la rue de Penhoët et la RD150	Commune	478
22	Portion du circuit de randonnée passant par une liaison à Toulvay	Commune	1668
23	Portion du circuit de randonnée assurant une liaison à Kerbaris	Commune	3646
24	Portion du circuit de randonnée passant par Kermio	Commune	1002
25	Portion du circuit de randonnée passant par Penhoët	Commune	3281
26	Portion du circuit de randonnée passant par Treillis Neuhalec	Commune	5015
27	Portion du circuit de randonnée passant par TEPHAD	Commune	3994
28	Portion du circuit de randonnée passant par Kerball	Commune	326
29	Portion du circuit de randonnée passant par Queneah	Commune	469
30	Portion du circuit de randonnée passant par Queneah Gven	Commune	218
31	Portion du circuit de randonnée passant par Kermioch	Commune	1722
32	Portion du circuit de randonnée passant par Le Riest	Commune	2675
33	Portion du circuit de randonnée passant par Coët Er Gaff	Commune	858
34	Portion du circuit de randonnée passant par Guenrouf	Commune	970
35	Portion du circuit de randonnée passant par Gouezac	Commune	566
36	Portion du circuit de randonnée passant par Coulac	Commune	373
37	Portion du circuit de randonnée passant par Corn Er Arit	Commune	198
38	Portion du circuit de randonnée passant par Kerovel	Commune	1648
39	Portion du circuit de randonnée CFP	Commune	754
40	Portion du circuit de randonnée passant par Penhoët	Commune	2967
41	Portion du circuit de randonnée passant par Kermioch	Commune	550
42	Portion du circuit de randonnée passant par Brezuelles	Commune	1105
43	Portion du circuit de randonnée passant par Toulvay	Commune	1648
44	Portion du circuit de randonnée passant par Kermingay	Commune	1350
45	Portion du circuit de randonnée passant par Guersach	Commune	1595
46	Portion du circuit de randonnée passant derrière la STEP	Commune	1385
47	Portion du circuit de randonnée passant par Burgo	Commune	8401
48	Portion du circuit de randonnée passant par Queneah	Commune	325
49	Portion du circuit de randonnée passant par Motten Stoubo	Commune	3449